

Verhandlungsschrift

über die öffentliche Sitzung

des Gemeinderates der Gemeinde St. Aegidi am 13. Juni 2025

Tagungsort: Sitzungssaal

A n w e s e n d e :

Als Vorsitzender:	Bürgermeister Paminger Klaus (ÖVP)
Gemeindevorstandsmitglieder:	Vizebürgermeister Ing. Prünstinger Stefan (ÖVP) Hainberger Hermann (ÖVP) Jobst Friedrich (FPÖ) Froschauer Wolfgang (SPÖ)
Gemeinderatsmitglieder:	Oberndorfer Peter (ÖVP) Gierlinger Kevin (ÖVP) Ing. Sageder Markus (ÖVP) Weberbauer Melanie (ÖVP) Sageder Hubert (ÖVP) Glas Hermann (ÖVP) Stadler Hermann (ÖVP) Weidinger Martin jun. (ÖVP) Hamedinger Sabine (FPÖ) Klaffenböck Luzia (SPÖ) Roßgatterer Manfred (SPÖ)
Ersatzmitglieder:	Klaffenböck Manuela (ÖVP) Haas Martin (FPÖ) Schmidhuber Gerhard (FPÖ)
Es fehlen (entschuldigt):	Schasching Gerlinde (ÖVP) Hamedinger Anton (FPÖ) Mühlböck Romana (FPÖ)

Der Leiter des Gemeindeamtes:	Amtsleiter Fischer Thomas
Der Schriftführer (§ 54 Abs. 2 Oö. GemO 1990):	Amtsleiter Fischer Thomas

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm – dem Bürgermeister - einberufen wurde;
- b) die Verständigung hiezu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am 30. Mai 2025 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist; die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel sowie auf der Gemeindehomepage am gleichen Tage öffentlich kundgemacht wurde;
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d) die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 28. Februar 2025 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht auflegen ist, während

der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

T a g e s o r d n u n g

1. Aktuelle Entwicklungen in der Kirchenwirt St. Aegidi GmbH
2. Vergabe Erneuerung Straßenbeleuchtung
3. Abschluss Contracting-Vertrag Erneuerung Straßenbeleuchtung
4. Finanzierungsplan: Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“
5. Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“: Beauftragung Planungsleistungen
6. Anpassung von Tarifen im Bereich Kinderbetreuung / Ausspeisung
7. Ermächtigung des Landes Oö. zum Abschluss einer Vereinbarung betreffend AT-Alert (Katastrophenschutz-Warnsystem)
8. Kenntnisnahme des Prüfberichtes des Prüfungsausschusses
9. Allfälliges

B e r a t u n g s v e r l a u f u n d B e s c h l ü s s e

1. Aktuelle Entwicklungen in der Kirchenwirt St. Aegidi GmbH

Amtsleiter Fischer informiert ergänzend zu den Informationen in der letzten Gemeinderatssitzung, was durch die Beiziehung des Betriebsmanagements zwischenzeitlich umgesetzt bzw. optimiert wurde. Die Hauptpunkte waren ua. im Bereich eines organisierten Gästemeldewesen inkl. Schnittstellenanbindungen, Marktpreisanalysen Zimmer inkl. Festlegung Stornomodalitäten, Optimierungen Kundenkorrespondenz sowie Fortsetzung der Digitalisierungsinitiative. Weiters wurden die Umsatzzahlen im Vergleich zum Vorjahr präsentiert. Erfreulich ist hier, dass sich der positive Trend im Bereich der Zimmer nicht nur fortsetzt, sondern weiter verstärkt. Ende Mai war bereits der Zimmer-Vorjahrsumsatz erreicht. Auch die kurzfristige Erfolgsrechnung bescheinigt im Mai erstmals eine Trendumkehr – aufgrund der hohen Zimmerauslastungen und der guten Gasthaus-Erlöse (Hochzeiten, Veranstaltungen, Tagesgeschäft) konnte ein positiver Saldo von rd. 8.900 erwirtschaftet werden.

Bürgermeister Paminger berichtet weiters, dass aufgrund der Kündigung von GF Peter Haas nach einer Besprechung in Gemeindevorstand sowie mit Berater Grünbart als weitere Vorgehensweise die direkte Personalsuche ohne Ausschreibung gewählt wurde, da diese nicht so öffentlichkeitswirksam ist, und somit mögliche Umsatzeinbußen durch Stornierungen reduziert werden sollen. Erfreulicherweise konnte hier eine sehr interessante Person gefunden werden, welche einschlägige Berufserfahrungen aber auch touristisches Fachwissen aufgrund der Schulausbildung vorzuweisen hat.

Dominic Probst stellt sich dem Gemeinderat vor, erläutert seine bisherige schulische Laufbahn, seinen Plan für den Kirchenwirt und die Intention, warum er hier Geschäftsführer werden möchte.

Bürgermeister Paminger bedankt sich bei ihm, und bitte die Runde Fragen direkt an ihn zu stellen. Im Anschluss verlässt er die Sitzung, um eine offene Diskussion zu ermöglichen.

Nun wird der Geschäftsführervertrag detailliert erläutert.

Es wird umfangreich darüber diskutiert, ob diese Stelle öffentlichkeitswirksam und breitflächig hätte ausgeschrieben werden sollen. Die Entscheidung des Gemeindevorstandes wird hier insbesondere von Teilen der FPÖ-Fraktion in Frage gestellt. Sabine Hamedinger erhebt den Vorwurf, dass seitens der Gemeinde mit einer weiteren Bewerberin laufende Gespräche geführt wurden, und dies nicht kommuniziert wurde. Sie sagt auch, dass sie im Protokoll vermerkt haben möchte, dass sie sich eine öffentliche Ausschreibung des Geschäftsführers gewünscht hätte. Bürgermeister Paminger u. Amtsleiter Fischer bestätigen, dass es ungefähr im Februar ein kurzes Telefonat gab, wo nachgefragt wurde, ob eine Geschäftsführung gesucht wird, dies aber dazumal kein konkretes Thema war. Weitere Gespräche gab es erst wieder am Tag dieser Gemeinderatssitzung. Dazwischen gab es keinen entsprechenden Kontakt.

Im Anschluss an diese Diskussion stellt der Vorsitzende den Antrag, Dominic Probst mit der Funktion des handels- u. gewerberechtlichen Geschäftsführers für die Kirchenwirt St. Aegidi GmbH ab 01.08.2025 auf Basis des vorliegenden Geschäftsführervertrages zu betrauen.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich angenommen
Stimmenthaltung: Gerhard Schmidhuber
Gegenstimme: Sabine Hamedinger

2. Vergabe Erneuerung Straßenbeleuchtung

Der Vorsitzende informiert, dass wie bereits vorbesprochen und auch im Budget entsprechend berücksichtigt, auf die von der Gemeinde erstellte Ausschreibung über die Erneuerung der Straßenbeleuchtung, welche an 7 Firmen gesendet wurde, 2 Angebote zeitgerecht eingelangt sind.

Bürgermeister Paminger stellt den Antrag, dass der Billigstbieter, Firma Illumina Neuhofen i.I. mit einer Bruttoangebotssumme von EUR 118.193,23 vorbehaltlich der Förderzusagen ECP, KPC und Land Oö. entsprechend der Ausschreibung mit der Durchführung beauftrag werden soll.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

3. Abschluss Contracting-Vertrag Erneuerung Straßenbeleuchtung

Der Bürgermeister berichtet, dass für das Erlangen der 40 %igen ECP-Förderung der Energiesparverbandes für die Erneuerung der Straßenbeleuchtung, wie auch schon unter TOP 3 erwähnt, der Abschluss eines Contracting-Vertrages (Laufzeit 10 Jahre) erforderlich ist. Mittels Bankhaftbrief werden die garantierten Stromeinsparungen von 84 % abgesichert. Details werden auf Basis des Amtsvortrages erläutert.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird über den Abschluss des vorliegenden Contracting-Vertrages mit der Illumina Licht & Service GmbH abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

4. Finanzierungsplan: Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“

Für das Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“ wurde von der Direktion Inneres und Kommunales (GZ: IKD-2025-141128/9-Ro vom 05. Juni 2025) auf Antrag der Gemeinde folgende Finanzierungsdarstellung bekannt gegeben:

Bezeichnung der Finanzierungsmittel	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Gesamt in Euro
Haushaltsrücklagen	75.800						75.800
Sonstige Mittel - BMF KIG 2025	27.142	35.946					63.088
BMBWF Art 15a B-VG Zweckzuschuss - Elementarpädagogik		82.738					82.738
LZ, GEFT				142.400	142.400	142.400	427.200
BZ - Projektfonds		68.300	68.300	68.400	68.400	68.400	341.800
BZ - Sonderfinanzierung - Förderzuschlag		32.100	32.100	32.000	32.000	32.000	160.200
Summe in Euro	102.942	219.084	100.400	242.800	242.800	242.800	1.150.826

Der Vorsitzende stellt den Antrag, diesen Finanzierungsplan zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

5. Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“: Beauftragung Planungsleistungen

Bürgermeister Paminger informiert, dass für das Projekt „Kindergartenerweiterung – 3. Gruppe“ die Planungsleistungen beauftragt werden sollen, um hier den nächsten Projektschritt einzuleiten. Hierzu wurden entsprechende Angebote eingeholt.

Bereich	Firma	Nettokosten
Planung u. ÖBA	Arch. Bauböck, Ried	105.682,00 €
HKLS inkl. ÖBA	Ing. Tonninger, Ried	10.788,47 €
ET inkl. ÖBA	Schlüsselbauer, Wels	8.400,00 €
Statik	ZTW Weilhartner, Ried	11.500,00 €
Bau-KG	Weissenböck, Natternbach	3.000,00 €

Bürgermeister Paminger stellt den Antrag, diese Firmen wie angeboten mit den angefragten Leistungen zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

6. Anpassung von Tarifen im Bereich Kinderbetreuung / Ausspeisung

Der Bürgermeister stellt aufgrund der generell steigenden Kosten im Bereich Personal und Einkauf den Antrag, nachfolgende Gebühren, an den Index angelehnt, entsprechend anzupassen, um den Abgang in diesen Bereichen entgegenzuwirken:

Der Vorschlag für die neuen Tarife ab Herbst 2025 lauten wie folgt:

Schulausspeisung

Tarif Kinder: EUR 3,90 / Portion (bisher EUR 3,70)

Tarif Erwachsene: EUR 6,00 / Portion (bisher EUR 5,80)

Busbegleitung: EUR 25,00 / Kind u. Monat (bisher EUR 20,00)

Der Abgang im Bereich der Schulausspeisung betrug 2024 EUR 5.828,12, im Bereich der Kindergarten-Busbegleitung EUR 36.738,77.

Der Vorsitzende stellt den Antrag über Annahme der vorgeschlagenen Gebührenanpassungen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

7. Ermächtigung des Landes Oö. zum Abschluss einer Vereinbarung betreffend AT-Alert (Katastrophenschutz-Warnsystem)

Der Bürgermeister stellt den Antrag, das Land Oberösterreich zu ermächtigen, im Namen der Gemeinde St. Aegidi Vereinbarungen mit den Mobilfunkbetreibern gemäß § 125 Telekommunikationsgesetz (TKG) im Zusammenhang mit der Nutzung von Cell Broadcast (AT-Alert) zur Übermittlung von Warnungen an die Bevölkerung abzuschließen.

Diese Ermächtigung dient der Umsetzung der gesetzlichen Verpflichtung zur Warnübermittlung mittels AT-Alert und umfasst insbesondere die Inbetriebnahme, Wartung und technische Ausgestaltung des öffentlichen Warnsystems.

Bei der Nutzung von AT-Alert entstehen für die Gemeinde keine Kosten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig angenommen

8. Kenntnisnahme des Prüfberichtes des Prüfungsausschusses

Der Obmann des Prüfungsausschusses, Manfred Roßgatterer berichtet von der am 29.04.2025 durchgeführten Prüfungsausschuss-Sitzung, in welcher beim Vorhaben WVA BA 07 – Brunneneinbindung das neue Leitsystem (basierend auf Loxone) getestet wurde. Weiters wurde hier auch der aktuelle Abrechnungsstand auf Basis des Vorschlages geprüft. Weiters wurden die liquiden Mittel geprüft.

Vom Prüfungsausschuss wurde die geplante Einhaltung der budgetierten Mittel festgestellt und das Leitsystem für zweckmäßig befunden. Auch Kontoauszüge und Buchungsabschlüsse stimmen überein sowie der Kassenstand ist korrekt erfasst und verbucht. Die positive Entwicklung der Umsatzzahlen der Kirchenwirt St. Aegidi GmbH mit einem Plus von 17 % zum Vergleichszeitraum 2024 konnte festgestellt werden. Die Buchungslage (Zimmer) ist ebenfalls erfreulich hoch.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Prüfungsausschuss-Obmannes zur Kenntnis.

9. Allfälliges

a) INNs GRÜN

Der Vorsitzende dankt den Standbetreuern bei der Landesgartenschau.

b) Vorhaben:

Bürgermeister Paminger informiert, zu den aktuellen Entwicklungen im Bereich Neu-, Zu- und Umbau Kindergarten, Neubau Einsatzzentrale, Umbau Straßenbeleuchtung, Attraktivierung Spielplatz, ABA BA 13 / WVA BA 11, Straßenbau (SdStr. Reisedt, WEV GW Adelsgrub u. Walleiten, Agrarweg Reiting)

c) Spielplatz-Eröffnung findet am So, 15. Juni 2025 um 15:00 Uhr im Sonnenhang statt.

d) **Personalausschreibungen** Aktuell ist für den Gemeindekindergarten eine Stützkraft für Integration sowie eine Reinigungskraft für die Mittelschule ausgeschrieben. Auch wird noch eine Ferialarbeitskraft für den Großputz in der Schule gesucht.

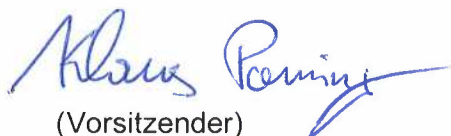
e) **weitere Wortmeldungen**

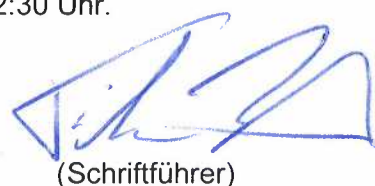
Sabine Hamedinger fragt nach dem aktuellen Stand beim Verkauf von Parzellen in Höllau sowie wie es mit der Errichtung der PV-Anlage von Martin Paminger aussieht. Kevin Gierlinger erkundigt sich bzgl. einer möglichen Unterstützung der Fähre Obernzell.

Friedrich Jobst informiert, dass der ORF bzgl. Wandertag „Lust auf's Wandern“ angefragt hat. Im Gemeindevorstand wurde festgelegt, dass dies evtl. 2026 möglich wäre. Der Termin 2025 ist zu kurzfristig, da hier auch einige Vereine nicht verfügbar wären.

Nächste GR-Sitzung Do, 10.07.2025 – Sondersitzung Vergabe Kindergarten

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 22:30 Uhr.


(Vorsitzender)

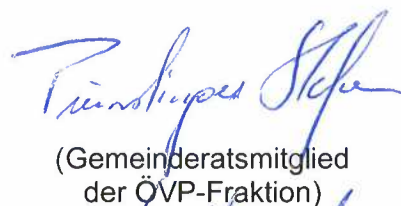

(Schriftführer)

Genehmigungsvermerk

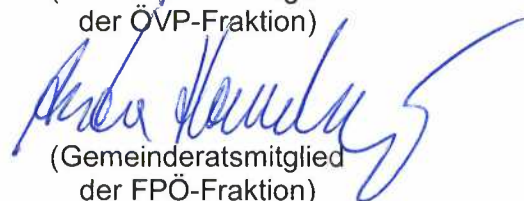
Gegen diese Verhandlungsschrift wurden in der Sitzung vom 10.07.2025 keine Einwendungen erhoben.

St. Aegidi, am 10.07.2025


(Vorsitzender)


(Gemeinderatsmitglied
der ÖVP-Fraktion)


(Gemeinderatsmitglied
der SPÖ-Fraktion)


(Gemeinderatsmitglied
der FPÖ-Fraktion)