

Längen - Flächenmaßstab: M 1:5000

4 ha

10000 m²

LEGENDE

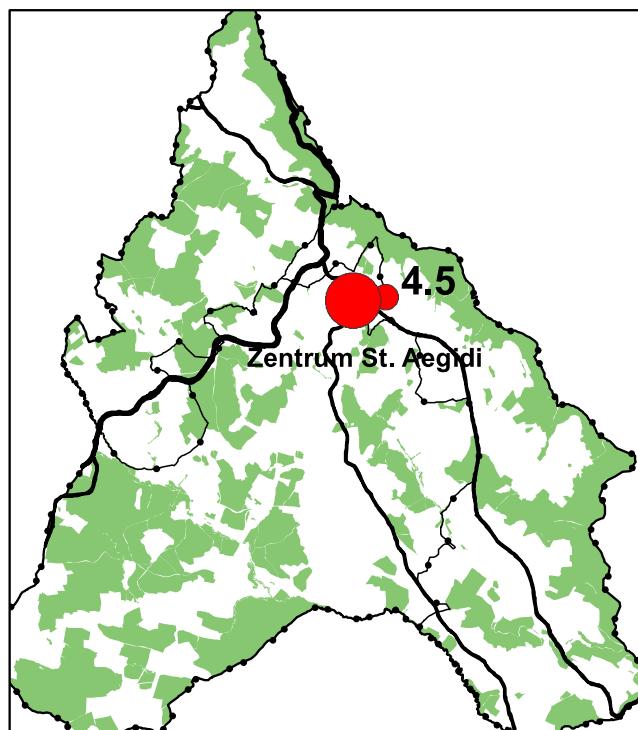
	Wohngebiet
	Dorfgebiet
	Gemischtes Baugebiet
	Eingeschränktes Gemischtes Baugebiet: (unter Ausschluss betriebsfremder Wohnnutzung)
	Betriebsbaugebiet
 <small>SO UNTERSTÄTT</small>	Sondergebiet des Baulandes mit Angabe der Zweckbestimmung
	Fließender Verkehr
	Parkplatz
	Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
	Spiel- und Liegewiese, Spielplatz
	Grünzug Gz3= Trennung Ortsteil St.Aegidi > Oberleiten Bm= Biomasse-Nahwärmeanlage
+23	Bestehendes Wohngebäude im Grünland Die Signatur + weist eine von Grünland umgebene Baulandfläche (in der Regel unter 1000 m ²) mit einem bestehenden Wohngebäude als Hauptgebäude aus. Weitere Hauptgebäude sind unzulässig. Für die in einem Anhang zum Flächenwidmungsteil dargestellte Fläche, die im nachfolgenden Verzeichnis fortlaufend mit der jeweiligen Grundstücksnummer, der Hausnummer und dem Flächenausmaß angeführt ist, wird die Widmung Dorfgebiet festgelegt.
	L 562 Landesstraßen L
	OBB 220kV Hochspannungsleitung mit Schutzbereich
	EAG 30kV Verkabelte Hochspannungsleitung mit Schutzbereich
	AW Abwasserleitung mit allfälligen Schutzstreifen
	Gewässer fließend Festgelegte Widmung: Land- und Forstwirtschaft, Ödland
	Wald entsprechend der forstrechtlichen Planung Festgelegte Widmung: Land- und Forstwirtschaft, Ödland
	Europaschutzgebiet
	Verdachtsfläche - Altlast
	Denkmalgeschütztes Gebäude
	Archäologisches Fundhoffnungsgebiet
	Umspannwerk
	Transformatorstation
	Pumpwerk
	Fernheizwerk
	Gemeindegrenze
	Katastralgemeindegrenze
	Grenze des Planungsgebietes

ÄNDERUNGEN

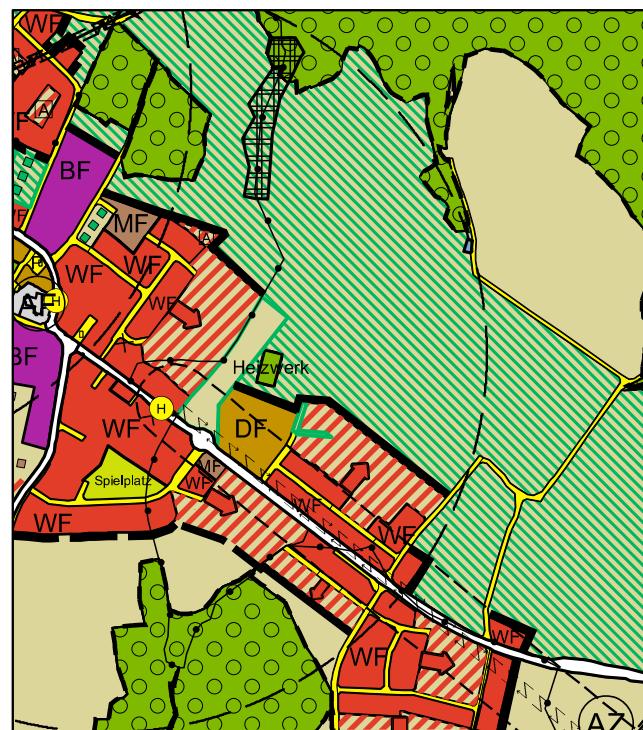
GRUNDSTÜCKSNR.	VON	UMWIDMUNG	IN
KG Schauern			
78/2 tw.	Grünland, land- und forstwirtschaftliche Fläche		Biomasse-Nahwärmanlage
78/2 tw.	Grünzug (Gz3)		Biomasse-Nahwärmanlage

Gstnr: It. Teilungsentwurf DI. Strauss, Schärding; Plangrundlage Lageplan 1:1000: DKM 2019

ÜBERSICHTSPLAN M=1:80.000



ÖEK AUSSCHNITT M=1:10.000



FLÄCHENWIDMUNGSPLAN GEMEINDE ST. AEGIDI		EV. NR.	EV. NR. ÄNDERUNG
		FW 4	FW 4.5
		2018	
TEIL A: FLÄCHENWIDMUNGSTEIL NR. 4 ÄNDERUNG NR. 4.5 - "Nahwärme"		M = 1:5000	
GRUNDLAGE TEIL B: ÖEK NR.2		BESCHLUSS DES GEMEINDERATES VOM	
ÖFFENTLICHE AUFLAGE		BESCHLUSS DES GEMEINDERATES	
AUFLAGE	VON	ZAHL	
		DATUM	
RUNDSIEGEL	BÜRGERMEISTER/IN	RUNDSCIGEL	BÜRGERMEISTER/IN
GENEHMIGUNG DER OÖ. LANDESREGIERUNG		KUNDMACHUNG	
		KUNDMACHUNG	VOM
		ANSCHLAG	AM
		ABNAHME	AM
		RUNDSCIGEL	
VERORDNUNGSPRÜFUNG DURCH DAS AMT DER OÖ. LANDESREGIERUNG			
PLANVERFASSER/IN			
		NAME: ANSCHRIFT:	DIPL.-ING. GERHARD ALTMANN Ingenieurbüro für Raumplanung 4710 Grieskirchen, Industriestraße 28
		GRIESKIRCHEN	01.10.2020
Rundsiegel/Stempel		Ort	Datum
			Unterschrift

GRIESKIRCHEN

01.10.2020

Rundsiegel/Stempel

Ort

Datum

Unterschrift