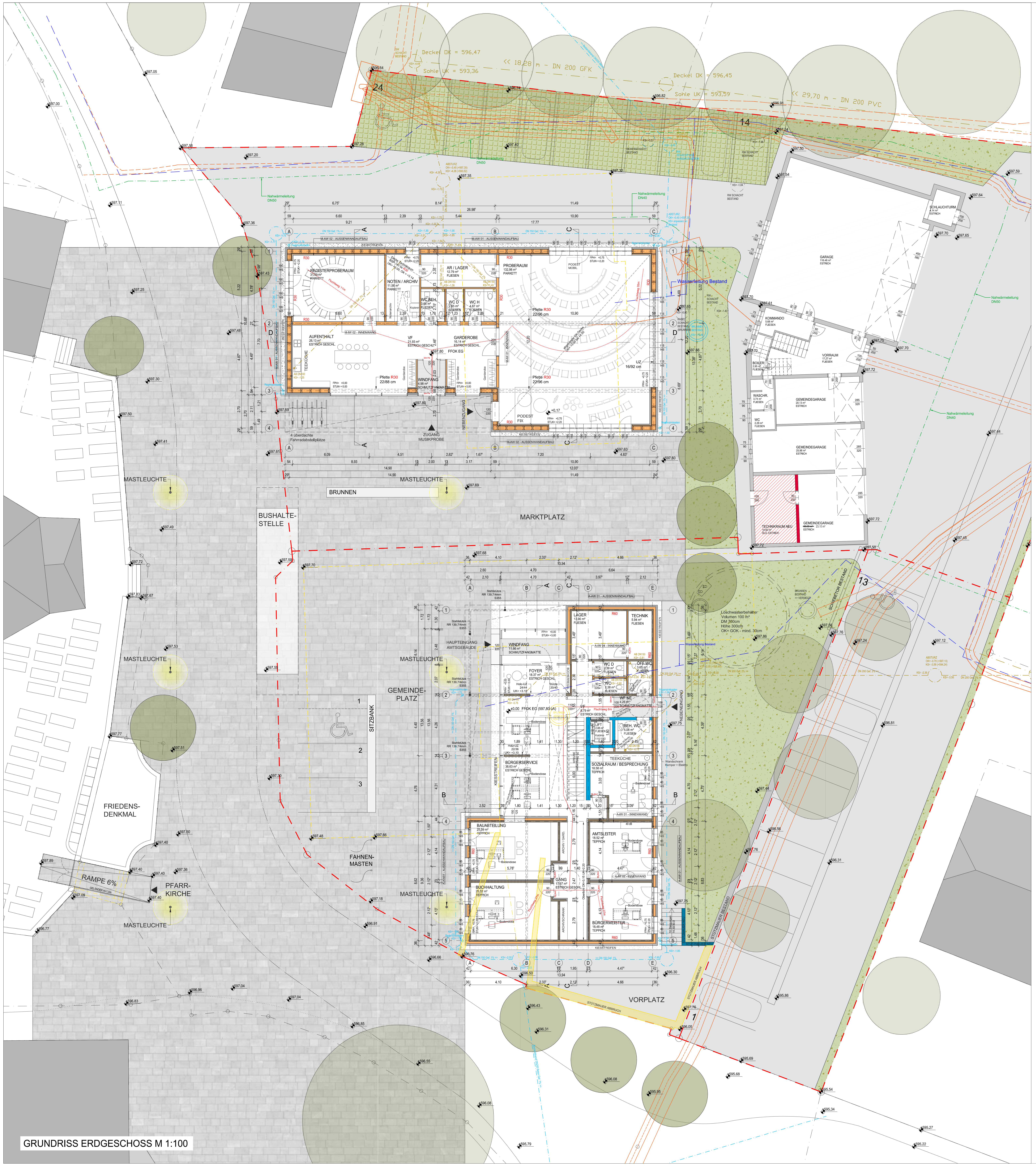
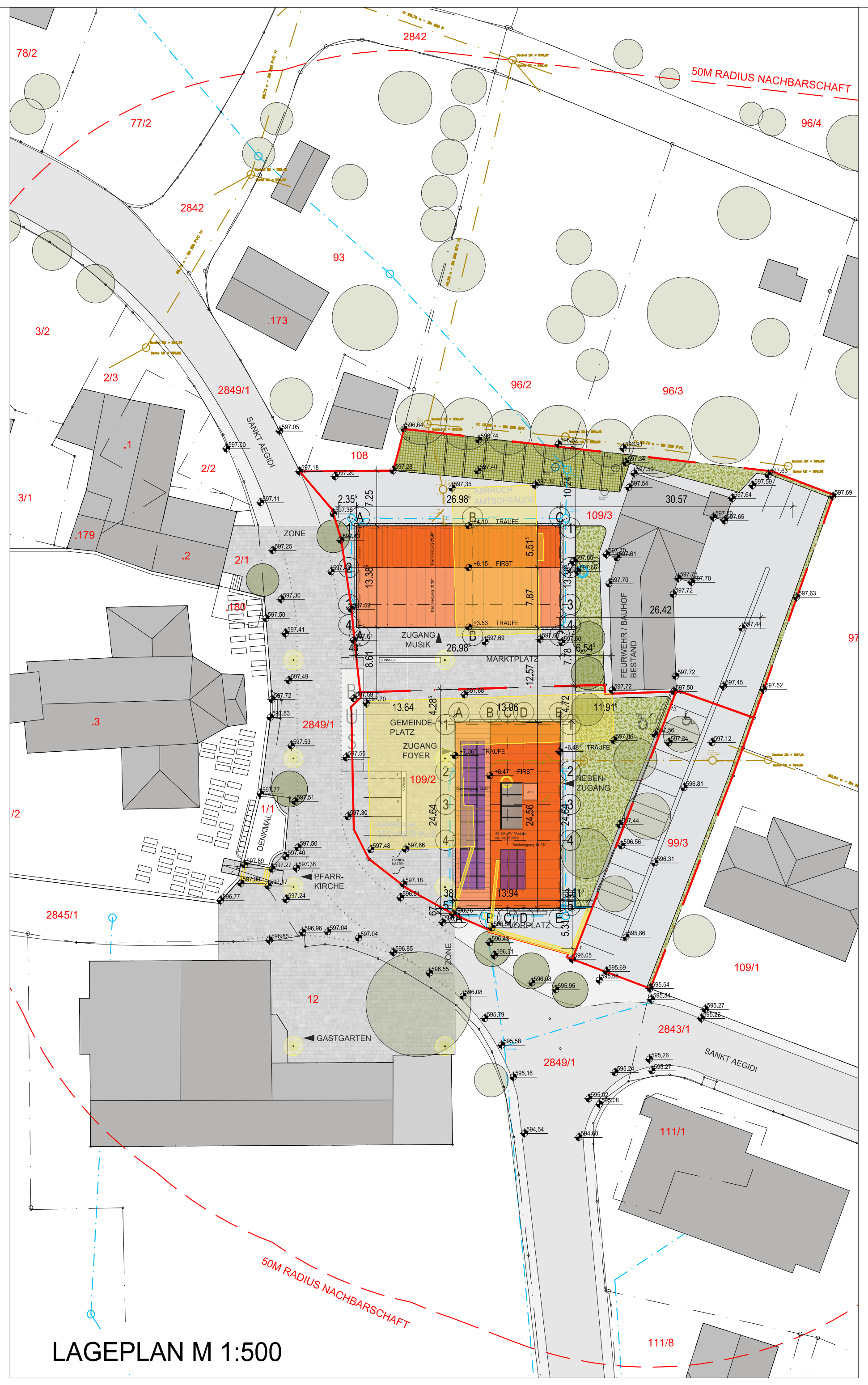
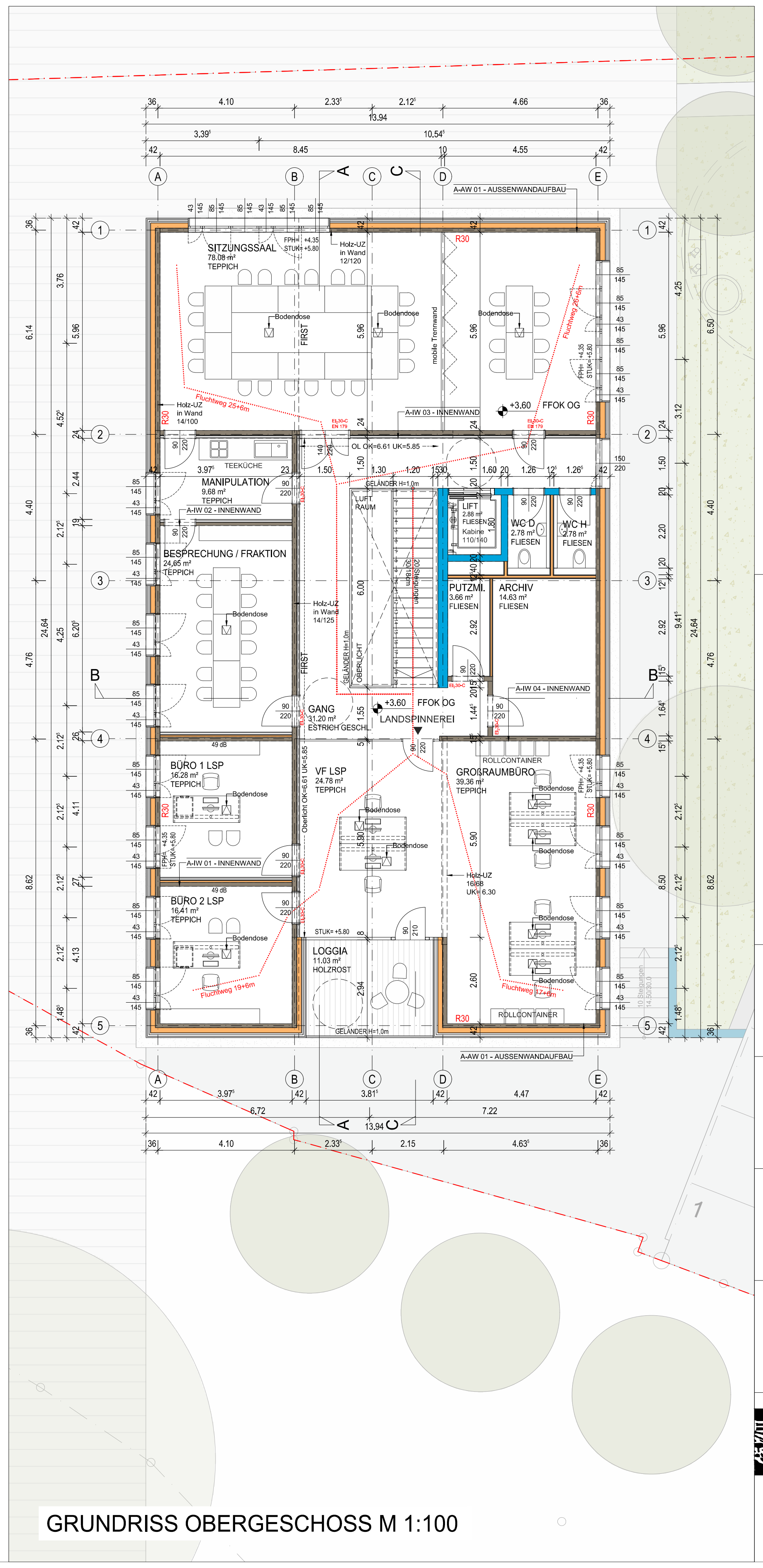

Deckel DK = 596,47
Sohle UK = 593,36
<< 18,28 m - DN 200 GFK
Deckel DK = 596,45
Sohle UK = 593,59
<< 29,70 m - DN 200 PVC
24
14
13
Nahwärmeleitung DN50
Nahwärmeleitung DN40
REGISTERPROBERAUM 31.59 m² PARKETT
NOTEN / ARCHIV 11.56 m² PARKETT
AR / LAGER 12.79 m² FLIESEN
PROBERAUM 132.98 m² PARKETT
WC BEH. 3.66 m² FLIESEN
WC D 2.65 m² FLIESEN
WC H 4.87 m² FLIESEN
AUFENTHALT 26.13 m² ESTRICH GESCHL.
TEEKÜCHE
VF 21.93 m² ESTRICH GESCHL.
GARDEROBE 16.14 m² ESTRICH GESCHL.
FFOK EG
WINDFANG 4.98 m² SCHMUTZFANGMATTE
PODEST FIX
PODEST MOBIL
Pfette R30 22/88 cm
Pfette R30 22/96 cm
UZ 16/92 cm
NEBENZUGANG
ZUGANG MUSIKPROBE
4 überdachte Fahrradabstellplätze
Wasserleitung Bestand
GARAGE 116.46 m² ESTRICH
SCHLAUCHTURM 4.14 m² ESTRICH
KOMMANDO 5.68 m² FLIESEN
VORRAUM 17.27 m² FLIESEN
BOILER 2.95 m² FLIESEN
WASCHR. 3.74 m² FLIESEN
WC 2.29 m² FLIESEN
GEMEINDEGARAGE 20.13 m² ESTRICH
GEMEINDEGARAGE 25.98 m² ESTRICH
TECHNIKRAUM NEU 14.92 m² ÖLD. ESTRICH
GEMEINDEGARAGE 23.10 m² ESTRICH
MASTLEUCHTE
BRUNNEN
BUSHALTE-STELLE
MARKTPLATZ
GEMEINDE-PLATZ
SITZBANK
FRIEDENS-DENKMAL
RAMPE 6%
PFARR-KIRCHE
FAHNEN-MASTEN
HAUPTEINGANG AMTSGEBÄUDE
LAGER 13.90 m² FLIESEN
TECHNIK 5.94 m² FLIESEN
WINDFANG 11.66 m² SCHMUTZFANGMATTE
FOYER 18.37 m² ESTRICH GESCHL.
WC D 2.39 m² FLIESEN
ÖFF.WC 3.65 m² FLIESEN
WC 2.38 m² FLIESEN
WF NE 4.26 m² SCHMUTZFANGMATTE
VF 8.79 m² ESTRICH GESCHL.
±0.00 FFOK EG (597,80 üA)
LIFT 2.88 m² FLIESEN
BEH. WC 5.08 m² FLIESEN
TEEKÜCHE
SOZIALRAUM / BESPRECHUNG 18.58 m² TEPPICH
BÜRGERSERVICE 38.63 m² ESTRICH GESCHL.
BAUABTEILUNG 25.39 m² TEPPICH
BUCHHALTUNG 25.32 m² TEPPICH
GANG 17.67 m² ESTRICH GESCHL.
AMTSLEITER 18.52 m² TEPPICH
BÜRGERMEISTER 18.48 m² TEPPICH
NEBENEINGANG
Löschwasserbehälter Volumen 100 m³ DM 700cm Höhe 300cm OK= GOK - mind. 30cm
BRUNNEN BESTAND >> VERSIEGT
SCHIEBETOR BESTAND
STÜTZMAUER BESTAND
STÜTZMAUER NEU
STÜTZMAUER ABBRUCH
VORPLATZ
KIESSTREIFEN

GRUNDRISS ERDGESCHOSS M 1:100


50M RADIUS NACHBARSCHAFT
77/2
2842
96/4
93
.173
96/2
96/3
2/3
2849/1
3/2
108
109/3
2/2
.1
2/1
.179
.2
.180
ZONE
ZUGANG MUSIK
MARKTPLATZ
FEURWEHR / BAUHOF BESTAND
GEMEINDE-PLATZ
ZUGANG FOYER
109/2
NEBEN-ZUGANG
99/3
.3
1/1
DENKMAL
PFARR-KIRCHE
VORPLATZ
12
GASTGARTEN
109/1
2843/1
SANKT AEGIDI
111/1
111/8
97

LAGEPLAN M 1:500


SITZUNGSSAAL 78.08 m² TEPPICH
mobile Trennwand
+3.60 FFOK OG
TEEKÜCHE
MANIPULATION 9.68 m² TEPPICH
BESPRECHUNG / FRAKTION 24.65 m² TEPPICH
LUFTRAUM
LIFT 2.88 m² FLIESEN
WC D 2.78 m² FLIESEN
WC H 2.78 m² FLIESEN
PUTZMI. 3.66 m² FLIESEN
ARCHIV 14.63 m² FLIESEN
GANG 31.20 m² ESTRICH GESCHL.
+3.60 FFOK DG LANDSPINNEREI
BÜRO 1 LSP 16.28 m² TEPPICH
BÜRO 2 LSP 16.41 m² TEPPICH
VF LSP 24.78 m² TEPPICH
LOGGIA 11.03 m² HOLZROST
GROßRAUMBÜRO 39.36 m² TEPPICH
ROLLCONTAINER

GRUNDRISS OBERGESCHOSS M 1:100

M-AW 01 - AUSSENWANDAUFBAU MUSIKHEIM R30

4,00 cm	Holzlatten, vertikal (10,0-7,0-4,0 - ohne Fuge)
5,00 cm	Holzlatten horizontal, UK
5,00 cm	Holzlatten vertikal, UK + Hinterlüftung
1,60 cm	Agepan
28,00 cm	Holz-Riegel Wand lt. Statik, dazw. Zellulose
1,80 cm	OSB Platte, Stöße verklebt
1,25 cm	GKF-Platte
5,00 cm	Installationsebene
2,50 cm	Akustik oder 3-Schichtplatte Fichte

M-AW 02 - AUSSENWANDAUFBAU MUSIKHEIM R30

4,00 cm	Holzlatten, vertikal (10,0-7,0-4,0 - ohne Fuge)
5,00 cm	Holzlatten horizontal, UK
5,00 cm	Holzlatten vertikal, UK + Hinterlüftung
1,60 cm	Agepan
28,00 cm	Holz-Riegel Wand lt. Statik, dazw. Zellulose
1,80 cm	OSB Platte, Stöße verklebt
1,25 cm	GKF-Platte
5,00 cm	Mineralwolledämmung
5,00 cm	Luftschicht ruhend
2,50 cm	Akustik oder 3-Schichtplatte Fichte

M-AW 03 - AUSSENWANDAUFBAU MUSIKHEIM R30

0,20 cm	Sockelblech
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-4
20,00 cm	STB-Wand lt. Statik
1,25 cm	GKF-Platte
5,00 cm	Installationsebene
2,50 cm	Akustik oder 3-Schichtplatte Fichte

M-DACH 01 - DACHAUFBAU MUSIKHEIM R30

1,00 cm	Blecheindeckung mit Antidröhneinlage
3,00 cm	Vollschalung
8,00 cm	Hinterlüftung/Konterlattung 8x5
1,00 cm	Unterdachbahn diffusionsoffen, regensicher
2,40 cm	Vollschalung
28,00 cm	Sparren R30 lt. Statik, dazw. Zellulose Dampfbremse
2,40 cm	Vollschalung
5,00 cm	Mineralwolldämmung abgeh. Akustikdecke oder 3-Schichtplatte Fichte

A-AW 01 - AUSSENWANDAUFBAU AMTSGEBÄUDE R30 u. R60

4,00 cm	Holzlatten, vertikal (10,0-7,0-4,0 - ohne Fuge)
5,00 cm	Holzlatten horizontal, UK
5,00 cm	Holzlatten vertikal, UK + Hinterlüftung
16,00 cm	Wärmedämmung Mineralwolle Dampfbremse
14,00 cm	BSH Vollholz

A-AW 02 - AUSSENWANDAUFBAU AMTSGEBÄUDE R30

0,20 cm	Sockelblech
10,00 cm	XPS-Wärmedämmung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-4
15,00 cm	STB-Wand
1,50 cm	Unterkonstruktion
1,50 cm	3-Schichtplatte Fichte

A-DACH 01 - DACHAUFBAU AMTSGEBÄUDE R30

1,00 cm	Blecheindeckung mit Antidröhneinlage
3,00 cm	Vollschalung
8,00 cm	Hinterlüftung/Konterlattung 8x5
1,00 cm	Unterdachbahn diffusionsoffen, regensicher
2,40 cm	Vollschalung
24,00 cm	Sparren R30 dazw. Zellulose Dampfbremse
14,00 cm	Massivholzdecke lt. Statik

A-DACH 02 - DACHAUFBAU AMTSGEBÄUDE R30

1,00 cm	Blecheindeckung mit Antidröhneinlage
3,00 cm	Vollschalung
8,00 cm	Hinterlüftung/Konterlattung 8x5
1,00 cm	Unterdachbahn diffusionsoffen, regensicher
2,40 cm	Vollschalung
26,00 cm	Sparren R30 dazw. Zellulose Dampfbremse
12,00 cm	Massivholzdecke lt. Statik

A-DACH 03 - DACHAUFBAU AMTSGEBÄUDE R30

1,00 cm	Blecheindeckung mit Antidröhneinlage
3,00 cm	Vollschalung
8,00 cm	Hinterlüftung/Konterlattung 8x5
1,00 cm	Unterdachbahn diffusionsoffen, regensicher
2,40 cm	Vollschalung
18,00 cm	Sparren R30 dazw. Zellulose Dampfbremse
20,00 cm	Massivholzdecke lt. Statik

A-IW 01 - INNENWAND (49dB)

2,50 cm	3-Schichtplatte
5,00 cm	Installationsebene
1,25 cm	GK-Platte
1,25 cm	GK-Platte
5,00 cm	Wärmedämmung
12-14 cm	Massivholzwand in Sichtqualität lt. Statik

A-IW 02 - INNENWAND (39dB)

2,50 cm	3-Schichtplatte
5,00 cm	Installationsebene
1,25 cm	GK-Platte
14,00 cm	Massivholzwand in Sichtqualität lt. Statik

A-IW 03 - INNENWAND

2,50 cm	3-Schichtplatte
5,00 cm	Installationsebene
1,25 cm	GK-Platte
1,25 cm	GK-Platte
14,00 cm	Massivholzwand in Sichtqualität lt. Statik

A-IW 04 - INNENWAND

1,25 cm	GK-Platte
14,00 cm	Massivholzwand in Sichtqualität lt. Statik

M-FB 01 - FUSSBODENAUFBAU MUSIKHEIM

1,00 cm	Klebeparkett bzw. Fliesen
9,00 cm	Heizestrich E300 Folie
3,00 cm	Trittschalldämmung EPS-T 650 Folie, Stöße verklebt
8,50 cm	geb. Polystyrolschüttung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-5
25,00 cm	STB-Bodenplatte WU lt. Statik
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung Sauberkeitsschicht

M-FB 02 - FUSSBODENAUFBAU MUSIKHEIM

9,00 cm	Heizestrich E300 geschliffen Folie
3,00 cm	Trittschalldämmung EPS-T Folie, Stöße verklebt
9,50 cm	geb. Polystyrolschüttung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-5
25,00 cm	STB-Bodenplatte WU lt. Statik
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung Sauberkeitsschicht

M-IW 01 - INNENWAND MUSIKHEIM

2,50 cm	3-Schichtplatte Fichte
22,00 cm	Holz-Riegel-Wand lt. Statik dazw. Dämmung lt. Bauphysik
2,50 cm	3-Schichtplatte Fichte

M-IW 02 - INNENWAND MUSIKHEIM

2,50 cm	3-Schichtplatte Fichte
16,00 cm	Holz-Riegel-Wand lt. Statik dazw. Dämmung lt. Bauphysik
2,50 cm	3-Schichtplatte Fichte

A-FB 01 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE EG

9,00 cm	Heizestrich E300 geschliffen Folie
3,00 cm	Trittschalldämmung EPS-T Folie, Stöße verklebt
9,50 cm	geb. Polystyrolschüttung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-5
25,00 cm	STB-Bodenplatte WU lt. Statik
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung Sauberkeitsschicht

A-FB 02 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE EG

1,00 cm	Teppich
8,00 cm	Heizestrich E300 Folie
3,00 cm	Trittschalldämmung EPS-T 650 Folie, Stöße verklebt
9,50 cm	geb. Polystyrolschüttung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-5
25,00 cm	STB-Bodenplatte WU lt. Statik
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung Sauberkeitsschicht

A-FB 03 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE EG

1,00 cm	Fliesen
8,00 cm	Heizestrich E300 Folie
3,00 cm	Trittschalldämmung EPS-T 650 Folie, Stöße verklebt
9,50 cm	geb. Polystyrolschüttung
0,50 cm	F-abdichtung TL E-KV-5
25,00 cm	STB-Bodenplatte WU lt. Statik
12,00 cm	XPS-Wärmedämmung Sauberkeitsschicht

A-FB 04 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE OG R60

9,00 cm	Heizestrich E300 geschliffen Folie
5,00 cm	Trittschalldämmung TDPS 55 Folie, Stöße verklebt
5-17 cm	Splitschüttung ungebunden Folie
14-20 cm	Massivholzdecke R60 lt. Statik

A-FB 05 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE OG R60

1,00 cm	Teppich
8,00 cm	Heizestrich E300 Folie
5,00 cm	Trittschalldämmung TDPS 55 Folie, Stöße verklebt
3-15 cm	Splitschüttung ungebunden Folie
16-28 cm	Massivholzdecke R60 lt. Statik

A-FB 06 - FUSSBODENAUFBAU AMTSGEBÄUDE OG R60

1,00 cm	Fliesen
8,00 cm	Heizestrich E300 Folie
5,00 cm	Trittschalldämmung TDPS 55 Folie, Stöße verklebt
13-15 cm	Splitschüttung ungebunden Folie
16-18 cm	Massivholzdecke R60 lt. Statik

🟥	ZIEGELMAUERWERK
🟦	STAHLBETON
🟧	LEICHTWANDKONSTRUKTION
🟫	HOLZ
🟪	STAHL
🟧	WÄRMEDÄMMUNG
▨	BESTAND
🟨	ABBRUCH

Es wird bestätigt, dass das Bauvorhaben mit den Bestimmungen des §31 OÖ. Bautechnikgesetz und den einschlägigen Regelungen der ÖNORM B 1600 übereinstimmt.

N

einreichplan

GRUNDRISSE, LAGEPLAN M 1:100 / 1:500

NEUBAU AMTSGEBÄUDE UND MUSIKHEIM ST. AEGIDI
GRUNDSTÜCK NR.: 109/2 und 109/3
EZ: 218 / 217 KG: 48016 St. Aegidi

±0,00 = 597,80 m ü. A.

BAUWERBER:
Gemeinde St. Aegidi
St. Aegidi 10
4725 St. Aegidi

GRUNDEIGENTÜMER:
Gemeinde St. Aegidi
St. Aegidi 10
4725 St. Aegidi

BEHÖRDE:

BAUFÜHRER:

ARCHITEKTEN:
GÄRTNER I NEURURER ZT GMBH
STADTPLATZ 14 · 4840 VÖCKLABRUCK · AUSTRIA
T +43 (0)7672 28181 · office@gaertner-neururer.at · www.gaertner-neururer.at

Plan Nr.: 597_ER_001 erstellt: 24.09.2020 gez: ss
Index: - geändert: xx.xx.xxxx gez: xx